



Alulírott (név/cégnév,
képviselő neve),

mint **tulajdonos**

és alulírott (név/cégnév,
képviselő neve),

mint **bérlő/használó**

– hivatkozva a 2005. évi XVIII. törvény 44.§ (3) bekezdésére – együttesen kérjük,

hogy Budapest,
.....
alatti

H.....(Felhasználási hely azonosítójú)hrs-z-ú
hővételezési hely távhőszolgáltató díját a Budapesti Távhőszolgáltató Zárkörűen Működő
Részvénytársaság a következőkben a fent megjelölt bérlő/használó részére számlázza.

A tulajdonos tudomásul veszi, hogy fent megjelölt jogszabályi rendelkezés értelmében a
távhőszolgáltató díj bérlő/használó által történő megfizetéséért egyszerű kezesként felel.

Budapest, 20.....*

.....
tulajdonos (képviselő)

.....
bérlő/használó (képviselő)

lakcím/székhely:

lakcím/székhely:

.....

.....

szül. helye:

szül. helye:

szül. idő:

szül. idő:

cégjegyzékszám:

cégjegyzékszám:.....

adószám:.....

adószám:.....

képviselő címe:

képviselő címe:.....

.....

.....

**Kérjük, hogy a nyomtatványon megadni kívánt név és cím adatokat nyomtatott
nagybetűvel szíveskedjen kitölteni.**

***Birtokba vétel / számlabontás dátuma**



A díjfizető személyének változását a régi és az új díjfizető a változástól számított **15 napon belül** köteles a FŐTÁV Zrt.-nek bejelenteni és ezzel egyidejűleg a felhasználó képviselőjét is értesíteni. A bejelentést megtehetik az [on-line ügyfélszolgálatunkon](#), valamint a fotav@fotav.hu e-mail címen, ebben az esetben kérjük csatolják a szükséges, beszkenelt dokumentumokat, továbbá **személyesen bármelyik ügyfélszolgálati irodában** illetve **írásban**.

POSTACÍM: 1509 Budapest, Pf.9. , Fax: 06-1-206 1545

A bejelentésnek tartalmaznia kell az új díjfizető személyének azonosításához szükséges adatokat, a felhasználási hely, illetőleg az épületrész megjelölését és a változás időpontját.

A tulajdonos és a bérlő vagy a használó együttes írásbeli kérelmére (**Együttes kérelem nyomtatvány**) a FŐTÁV Zrt. **a díjat a bérlő, használó részére számlázza** a Tsz. 44.§ (3) bekezdésében foglaltak alapján. A tulajdonost ebben az esetben a távhődíj bérlő, vagy használó által történő megfizetéséért **helytállási kötelezettség terheli**.

A bérlőváltás bejelentésére alkalmas okirat

- 15* napnál nem régebbi együttes kérelem
- ha a bérlő/ használó cég: cégkivonat, aláírási címpéldány

Tájékoztatjuk arról, hogy amennyiben a távhő hátralékok teljes körű rendezése nem történik meg a régi és új fogyasztó által a számlarendezés szerint a birtokba adás napjával megegyező nappal, úgy a fennmaradó hátralék engedményezés útján a DHK Zrt. kezelésébe kerül.

A DHK Zrt. a ki nem egyenlített távhő hátralékot a Távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény rendelkezései szerint az ingatlan nyilvántartásban az adott időszak tekintetében tulajdonosként bejegyzett személytől, személyektől követelheti.

Fentiekre tekintettel javasoljuk, hogy mind a régi, mind az új fogyasztó a számlarendezés alapján részükre megállapított összeget rendezzék, ezzel elkerülve a később esetleges jogi eljárásokat és az azzal járó további költségeket.

*Változott a FŐTÁV Zrt. üzletszabályzata

2013. október 16-tól néhány ponton módosult a fővárosi távhőszolgáltató üzletszabályzata. A legfontosabb, hogy a tulajdonos személyében bekövetkező változás bejelentésére alkalmas igazoló okiratok (pl. tulajdoni lap, adásvételi szerződés stb.) esetében korábban 6 hónapnál nem régebbi dokumentumot fogadott el a FŐTÁV, 2013. október 16-ától a tulajdonjogot igazoló okiratok keltezésé nem lehet 30 napnál régebbi.

Változott a bérlőváltás bejelentésére vonatkozó előírás is, a benyújtott együttes kérelem kelte nem lehet 15 napnál régebbi, míg a formanyomtatványok formailag és tartalmilag is egyszerűsödtek.

A FŐTÁV hatályos üzletszabályzata megtalálható a www.fotav.hu/jogi-hatter oldalon és a szolgáltató ügyfélszolgálati irodáin.